



Zonenplan Siedlung

Situationsplan 1 : 2'000

Exemplar **Nachführungsplan**
Stand: ZPS (RRB Nr. 1084 vom 15. August 2017) Inventar Nr. **59/ ZPS/ 1/ 0**

Beschluss des Gemeinderates: 14.10.1993
Beschluss der Gemeindeversammlung: 16.12.1993
Referendumsfrist: 17.12.1993 - 15.01.1994
Urnenabstimmung: ----
Publikation der Planaufgabe im Amtsblatt Nr. 3 vom 10.01.1994
Planaufgabe: 20.01.1994 - 18.02.1994

Namens des Gemeinderates
Der Präsident: Der Gemeindegeschreiber:

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt mit Beschluss Nr. 1520 vom 14. Juni 1994
Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. 24 vom 16. Juni 1994
Der Landschaftsplaner:

SR	Sieri + Ruggli Ingenieure + Raumplaner AG Unterdorfstrasse 38, Postfach 4415 Lausen 061 926 84 30				
	rev.	Datum	Projekt	Gez.	Geprüft / Freigabe
	a	20.12.2017	EB	CN	EB
b					
c					

Platd: S:\Projekte\Rünenberg\59060_Nachfuh_ZVS_2017\04_Plaene\59052_ZPS_Nachfuhrungsplan_2017.zd
GB-Grundlage: Geodaten des Kantons Basel-Landschaft (Bezug via geoshop, Stand Nachfuhrung 15. August 2017) / LV95
Planformat: 740 x 594 mm
Ausdruck: 20-12-2017

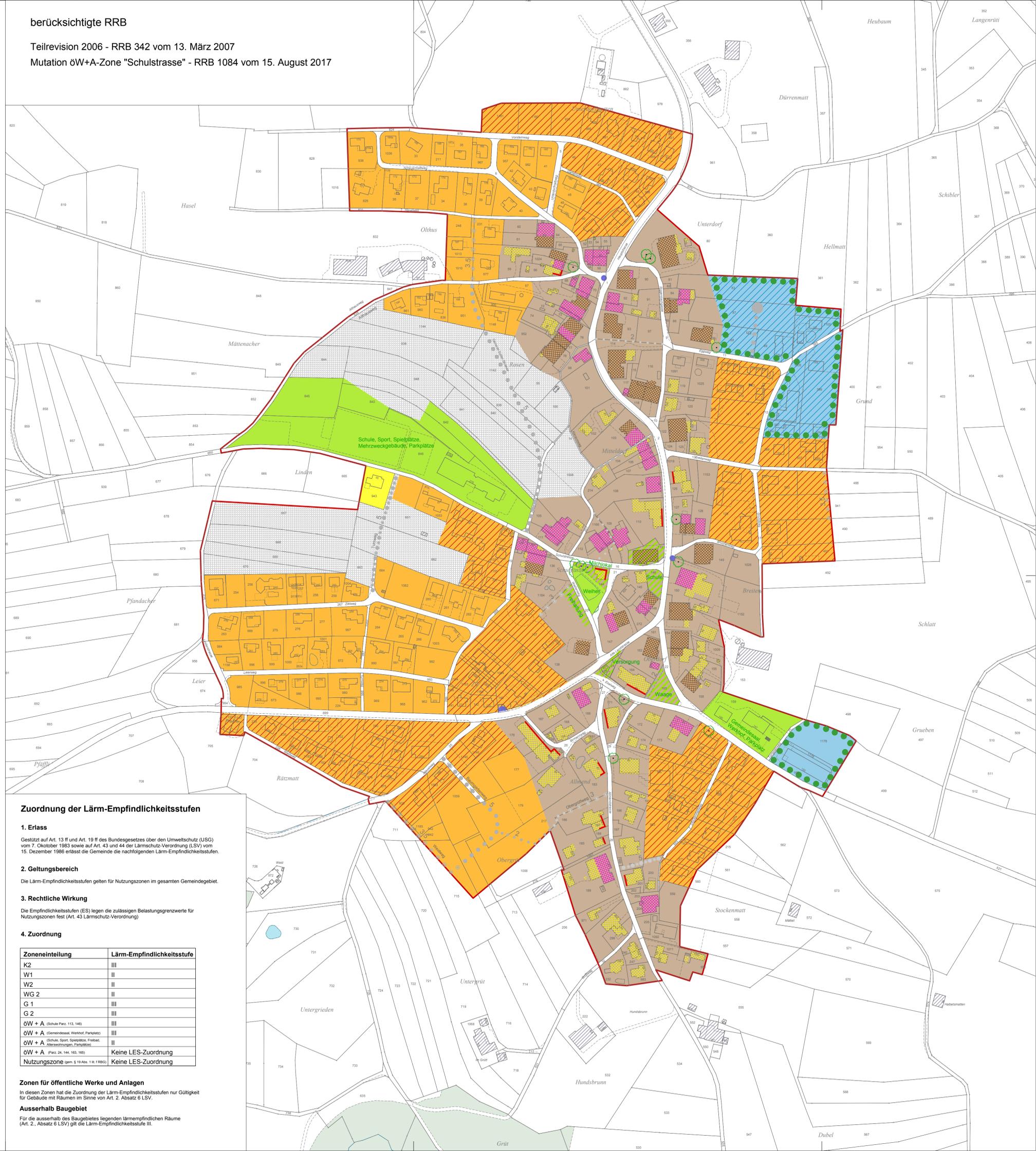
Verbindlicher Planinhalt

- K 2 Kernzone 2-geschossig
- geschützte Bauten / kantonaler Denkmalschutz
- erhaltenswerte Baustruktur
- übrige Bauten
- Gestaltungsbaulinie gemäss § 97 Abs. 2 RBG
- W 1 Wohnzone 1-geschossig
- W 2 Wohnzone 2-geschossig
- WG 2 Wohn-/ Geschäftszone 2-geschossig
- G 1 Gewerbezone (Gebäudehöhe max. 9.0m)
- G 2 Gewerbezone (Gebäudehöhe max. 12.0m)
- öW+A Zone für öffentliche Werke und Anlagen
- öW+A Zone für öffentliche Werke und Anlagen mit Gestaltungsvorschriften der Kernzone K2
- Schutzobjekt (Brunnen) kantonaler Denkmalschutz
- Schutzobjekt (Einzelbaum)
- Schutzbepflanzung
- Nutzungszone gemäss § 19 Abs. 1 lit. f RBG

Orientierender Planinhalt

- Perimeter Zonenplan Siedlung
- geplantes Strassennetz gemäss Strassennetzplan Siedlung
- Waldareal (statische Waldgrenzen: negative Waldfeststellung im Einflussbereich der Bauzonen)

berücksichtigte RRB
Teilrevision 2006 - RRB 342 vom 13. März 2007
Mutation öW+A-Zone "Schulstrasse" - RRB 1084 vom 15. August 2017



Zuordnung der Lärm-Empfindlichkeitsstufen

- 1. Erlass**
Gestützt auf Art. 13 ff und Art. 19 ff des Bundesgesetzes über den Umweltschutz (USG) vom 7. Oktober 1983 sowie auf Art. 43 und 44 der Lärmschutz-Verordnung (LSV) vom 15. Dezember 1986 erlässt die Gemeinde die nachfolgenden Lärm-Empfindlichkeitsstufen.
- 2. Geltungsbereich**
Die Lärm-Empfindlichkeitsstufen gelten für Nutzungszonen im gesamten Gemeindegebiet.
- 3. Rechtliche Wirkung**
Die Empfindlichkeitsstufen (ES) legen die zulässigen Belastungsgrenzwerte für Nutzungszonen fest (Art. 43 Lärmschutz-Verordnung).
- 4. Zuordnung**

Zoneneinteilung	Lärm-Empfindlichkeitsstufe
K2	III
W1	II
W2	II
WG 2	II
G 1	III
G 2	III
öW + A (Schule Parz. 113, 146)	III
öW + A (Gemeindeaal, Werkhof, Parkplatz)	III
öW + A (Schule, Sport, Spielplätze, Freibad, Alterswohnungen, Parkplätze)	II
öW + A (Parz. 24, 144, 163, 165)	Keine LES-Zuordnung
Nutzungszone (gem. § 19 Abs. 1 lit. f RBG)	Keine LES-Zuordnung

Zonen für öffentliche Werke und Anlagen
In diesen Zonen hat die Zuordnung der Lärm-Empfindlichkeitsstufen nur Gültigkeit für Gebäude mit Räumen im Sinne von Art. 2 Absatz 6 LSV.
Ausserhalb Baugebiet
Für die ausserhalb des Baugebietes liegenden lärmempfindlichen Räume (Art. 2., Absatz 6 LSV) gilt die Lärm-Empfindlichkeitsstufe III.